



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
408

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην πλατεία 'Αγίας Ειρήνης αρ. 6 του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών. .... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως πανταχόθεν αποκλεισμένου οικοπέδου Α. Πετούση και Ε. Μακρυγιάννη στο Τολό, Ν. 'Αργολίδας. .... 2

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως πανταχόθεν αποκλεισμένου οικοπέδου Δημ. Λαμπρινάκη στο Τολό, Ν. 'Αργολίδας. 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάκριση της 'Εγκαταξίας οδού Θεσ/νίκης τμήμα από Μαρασλή μέχρι Γρηγορίου Ε'. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην πλατεία 'Αγίας Ειρήνης (αριθ. 6) του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 1/7 'Ιουλίου 1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 και της παραγράφου 6 του άρθρου 79 του Ν.Δ. 8/1983 περί ΠΟΚ, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου 'Ταμείου των διὰ την έκδοσιν οικοδομικών αδειών κατατελλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως

'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού

4. Την από 4.5.1982 εισήγηση αιτιολογική έκθεση της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 461/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της 'Επιτροπής, με πρόταση του 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

#### 'Αρθρο 1.

Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο υπ' αριθ. 60 οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών και ειδικότερα στην πλατεία 'Αγίας Ειρήνης (αριθ. 6), όπως φαίνεται σε κόκκινη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.25239/1982 πράξη του και που αντίστοιχο του δηλώνεται συνοπτικά με το διάταγμα αυτό.

#### 'Αρθρο 2.

1. 'Επιβάλλεται: α) 'Η αποκατάσταση της όψεως του παραπάνω κτιρίου, σύμφωνα με την αρχική παραδοσιακή μορφή της και αφού ληφθούν υπ' όψη οι σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες του κτιρίου.

β) 'Η επίσκεψη του έσωτερικού του κτιρίου σύμφωνα με μελέτη που υποχρεούται από το υπ' αριθ. 39957/4568/11.12.1982 πρωτόκολλο αυτοψίας επικινδύνως ετοιμορρόπου.

Στην παραπάνω επίσκεψη περιλαμβάνονται ανακατασκευές δαπέδων, κλιμακοστατίου, ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και μικρές επεμβάσεις που εξυπηρετούν τη λειτουργικότητα του κτιρίου.

2. Οι παραπάνω εργασίες πρέπει να εγγραφούν από την 'Επιτροπή 'Εναρμόνισης 'Αρχιτεκτονικού 'Ελέγχου.

#### 'Αρθρο 3.

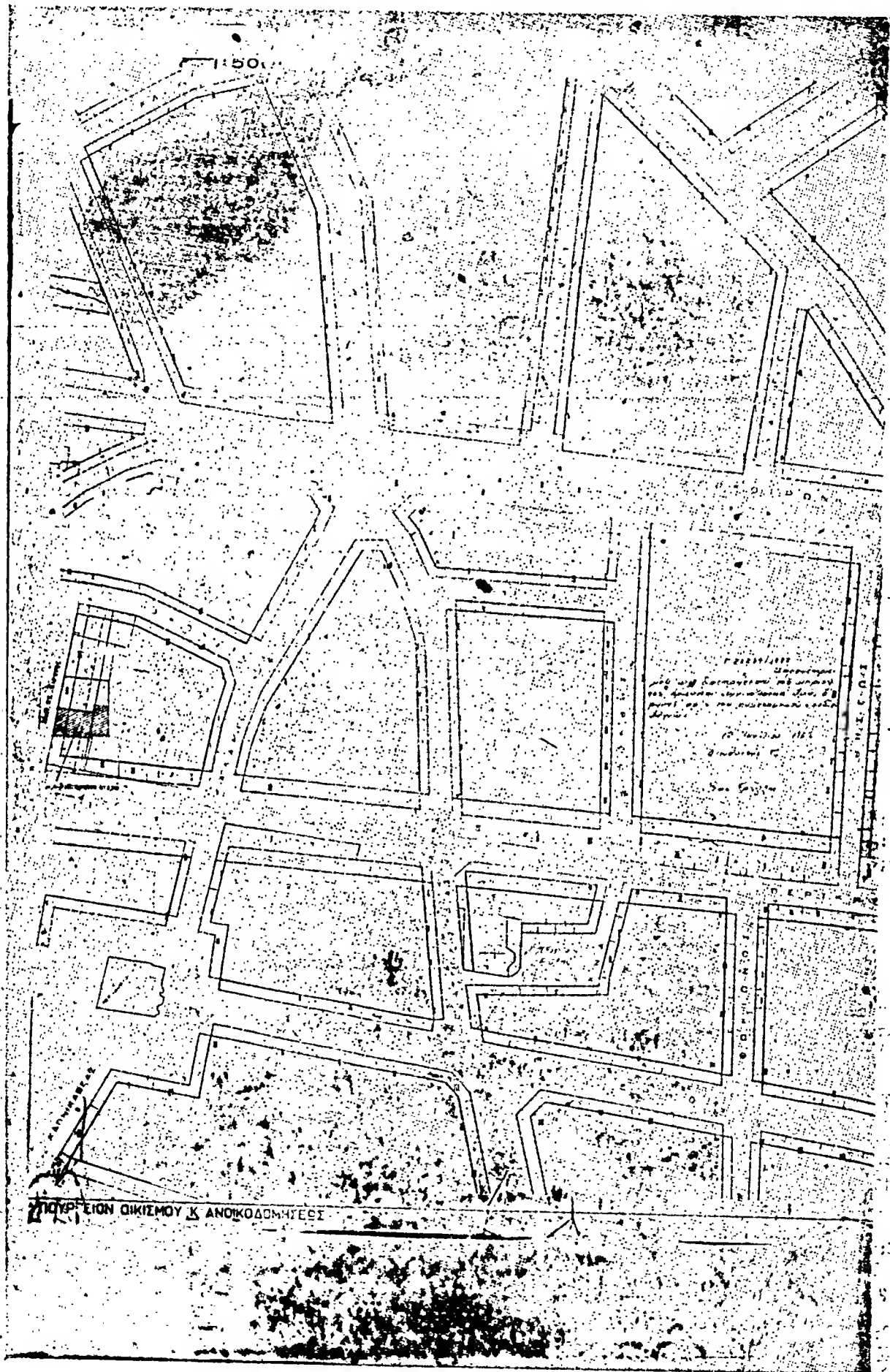
'Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

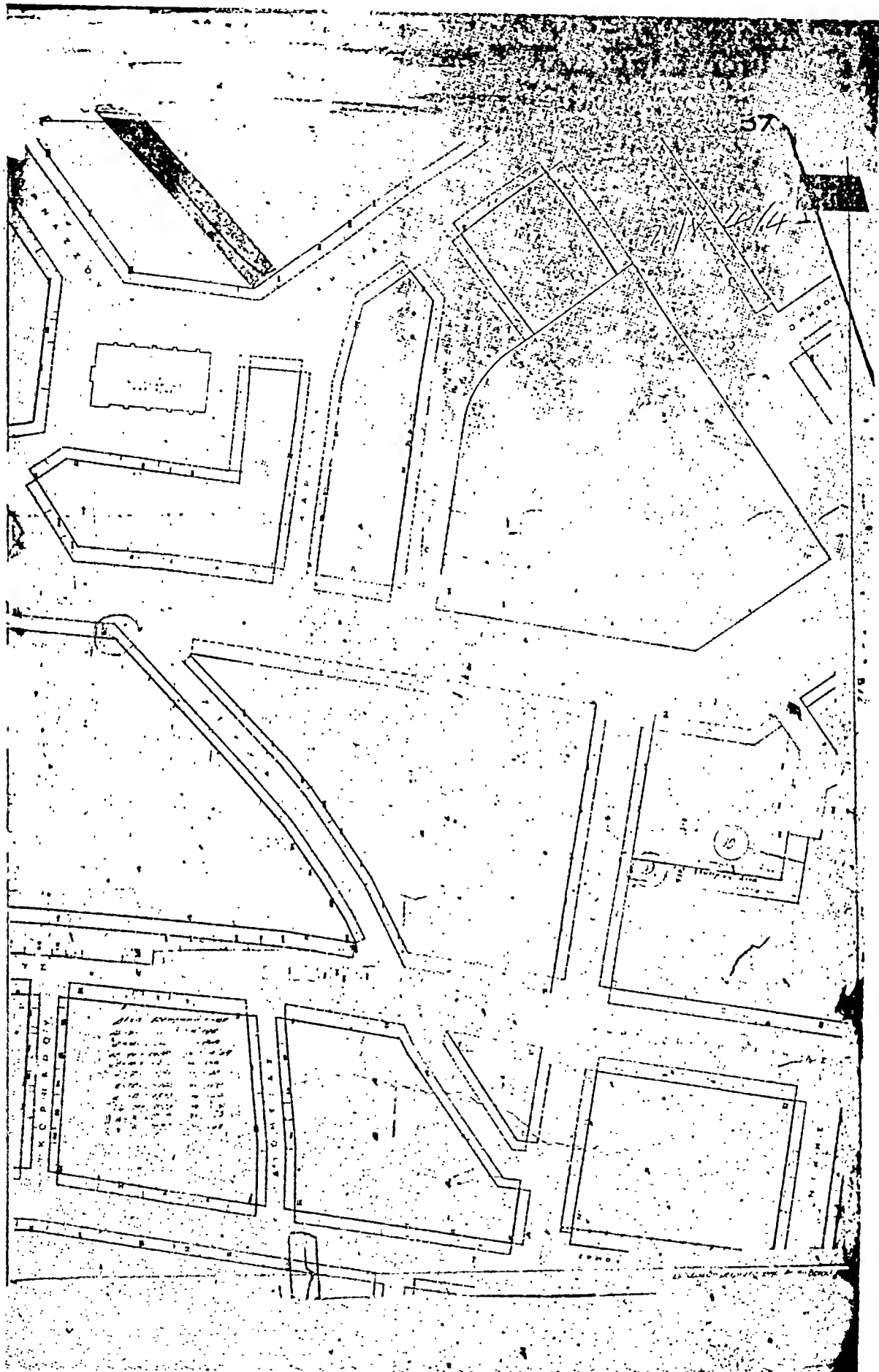
Στην 'Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

'Αθήνα, 20 'Ιουλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ο—22396

(2)

Χαρακτηρισμός οικόπεδου ως πανταχόθεν αποκλεισμένου οικόπεδου Α. Πετούση και Ε. Μακρυγιάννη στο Τολό Ν. Αργολίδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεως, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομικών αυτών».

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.1973 «περί ΓΟΚ του Κράτους», όπως τροπ/κε και ισχύει σήμερα.

3. Το από 2.3.1973 Δ/μα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομούμενο σχέδιο πόλεως Τολού όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 10.8.1976 (ΦΕΚ 302 τ. Δ').

4. Τα τοπ/κά σχέδ/τα της Αρχ. Μηχ/κού Βασιλικής Δούκα.

5. Την αριθ. 61/6/30.3.1982 απόφαση του Νομ/κού Συμβουλίου ΔΕ με την οποία αποφασίζεται όμορωνα υπέρ του χαρακτηρισμού του οικόπεδου Α. Πετούση και Ε. Μακρυγιάννη στο Τολό ως πανταχόθεν αποκλεισμένου.

6. Τις διατάξεις του ΒΔ 712/1970 και των Δ/των 677/1971 και 198/72, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο Α. Πετούση και Ε. Μακρυγιάννη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 36 του έγκειμένου σχεδίου Πόλεως Τολού, ως πανταχόθεν αποκλεισμένο από των όδων του ανωτέρω σχεδίου πόλεως προτείνεται από το ΝΣΔ ΕΝ Αργολίδας με τους εξής όρους, Δομήσεως.

α) Κάλυψη : 60%, β) όροφοι : 2, γ) συντελεστής δομήσεως 0,8, δ) ύψος 7,5 μ., ε) σύστημα δομήσεως πετρώγων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης  
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ



Αριθ. Ο—12394

(3)

Χαρακτηρισμός οικόπεδου ως πανταχόθεν αποκλεισμένου οικόπεδου Δημ. Λαμπρινάκη στο Τολέ Ν. Αργολίδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ειδικωμένων αυτών».

2. Το Ν.Α. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Το από 2.3.73 Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τολού όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 10.8.76 (ΦΕΚ 302 Δ').

4. Τα τοπικά σχέδια της Αρχ. Μητρώου Βασ. Δούκα.

5. Την αριθ. 59/6/30.3.82 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε.

6. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και των Δ/των 677/1971 και 198/72, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο Δημ. Λαμπρινάκη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 36 του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Τολού, ως πανταχόθεν αποκλεισμένο από των όδων του ανωτέρω σχεδίου πόλεως όπως προτείνεται από το ΝΣΔΕΝ Αργολίδας με τους εξής όρους Δεμήσεως:

α) Κάλυψη 60%, β) όροφοι 2, γ) συντ. δεμήσεως 0,8, δ) ύψος 7,5 μ., ε) σύστημα δεμήσεως πτερύγων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης  
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./ΤΑ/οίκ. 24062

(4)

Είδοποίηση καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της Έγνατίας οδού Θεσσαλονίκης, τμήμα από Μαρατλή μέχρι Γρηγορίου Ε'.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνορισμών του Κράτους».

2) Το άρθρο 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παράγραφο 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3) Την απόφαση εξουσιοδότησής μας ΕΣ 23006/29.6.1979 του Νομάρχη Θεσσαλονίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του, της οποίας η ισχύς παρατάθηκε με την 11713/7.4.82 απόφαση:

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της Έγνατίας οδού (τμήμα Μαρατλή—Γρηγορίου Ε') βάσει της πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού 4152/1978, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης 338/1981 κατατέθηκε στο Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης 296580/28.12.81 ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα έπτά χιλιάδων εννεακοσίων (4.257.900) δραχμών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουνίου 1982

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Πολιορκείας  
ΕΕΝ. ΖΕΡΖΕΛΙΔΗΣ